

# Nieruchomości na sprzedaż - garaż, działki pod zabudowę, mieszkania

12-11-2024



Fot: UM Dzierżonów

**Chcesz kupić garaż, mieszkanie albo działkę pod zabudowę jednorodzinną? Koniecznie przejrzyj te oferty miasta.**

## **Garaż**

Publiczny przetarg ustny na sprzedaż działki zabudowanej garażem w obrębie Przedmieście w rejonie ul. gen. Andersa 13 listopada o godzinie 11.45 w sali nr 14 Urzędu Miasta w Dzierżonowie (I piętro).

- powierzchnia działki - 19 m<sup>2</sup>
- powierzchnia garażu - 16,09 m<sup>2</sup>
- cena wywoławcza - 40 000 zł
- wadium: 5 000 zł - należy wpłacić do 8 stycznia 2025 r. na konto Urzędu Miasta nr 50 9527 0007 0046 7773 2000 0005 Bank Spółdzielczy w Dzierżonowie
- szczegóły: <https://tiny.pl/w0g1djw9>

## **Działki pod zabudowę jednorodzinną**

**Publiczny przetarg ustny nieograniczony na działkę niezabudowaną położoną przy ul. M. Dąbrowskiej zaplanowano na 22 stycznia 2025 r. o 11.00 w sali nr 14 UM.**

- powierzchnia działki: 1.371 m<sup>2</sup>
- cena wywoławcza: 235.000 zł netto
- wadium: 24.000 zł - należy wpłacić do 17 stycznia 2025 r. na konto Urzędu Miasta nr 50 9527 0007 0046 7773 2000 0005 Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie
- [szczegóły](#)

**Publiczny przetarg ustny nieograniczony na trzy działki niezabudowane położone przy ul. Dolnośląskiej/Sowiogórskiej z przeznaczeniem na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i zielen izolacyjną zaplanowano na 4 grudnia 2024 r. w sali nr 14 UM.**

- powierzchnia działek: 647, 2004 i 637 m<sup>2</sup>
- cena wywoławcza: 120.000, 300.600 i 117.900 zł netto
- wadium: 12.000, 30.100 i 12.000 zł - należy wpłacić do 29 listopada 2024 r. na konto Urzędu Miasta nr 50 9527 0007 0046 7773 2000 0005 Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie
- [szczegóły](#)

## **Lokale mieszkalne**

Przetargi ustne na sprzedaż lokali mieszkalnych zaplanowano na 27 listopada w sali nr 14 Urzędu Miasta w Dzierżoniowie (I piętro). Wadium należy wpłacić do 22 listopada 2025 r. na konto Urzędu Miasta nr 50 9527 0007 0046 7773 2000 0005 Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie. Przed przetargiem należy zapoznać się ze stanem technicznym budynku i lokalu, a także z wysokością opłat związanych z eksploatacją oraz planami remontowymi wspólnoty mieszkaniowej. Lokale w Dzierżoniowie można oglądać po uprzednim kontakcie tel. pod numerem 74 6464607 (Dzierżoniowski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o.).

**Lokal nr 14 w budynku na osiedlu Błękitnym 9c w Dzierżoniowie (IV piętro) wraz z ułamkową częścią działki**

- powierzchnia lokalu: 35,77 m<sup>2</sup>
- powierzchnia działki: 823 m<sup>2</sup>
- udział procentowy: 2,01%

- wartość lokalu: 166.824 zł
- cena wywoławcza: 170.000 zł
- wadium: 17.000 zł
- [szczegóły](#)

### **Lokal nr 8 w budynku na osiedlu Kolorowym 18a w Dzierżoniowie (IV piętro) wraz z ułamkową częścią działki**

- powierzchnia lokalu: 34,16 m<sup>2</sup>
- powierzchnia działki: 224 m<sup>2</sup>
- udział procentowy: 5,67%
- wartość lokalu: 172.672 zł
- cena wywoławcza: 175.000 zł
- wadium: 17.500 zł
- [szczegóły](#)

### **Lokal mieszkalny nr 12 w budynku przy ul. Tadeusza Kościuszki 71 w Stroniu Śląskim**

- powierzchnia lokalu: 41,8 m<sup>2</sup>
- powierzchnia działki: 947 m<sup>2</sup>
- udział procentowy: 5,12%
- wartość lokalu: 138.090 zł
- cena wywoławcza: 145.000 zł
- wadium: 14.500 zł
- [szczegóły](#)

Lokal można oglądać po uprzednim kontakcie tel. pod numerem 74 6450874. Dla nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Budynek znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

### **Lokal mieszkalny nr 1 w budynku przy ul. Ząbkowickiej 58 (parter) w Dzierżoniowie**

- powierzchnia lokalu: 41,62 m<sup>2</sup>
- powierzchnia działki: 142 m<sup>2</sup>
- udział procentowy: 12,19 %
- wartość lokalu: 161.888 zł
- cena wywoławcza: 165.000 zł
- wadium: 16.500 zł

- [szczegóły](#)

**Lokal użytkowy nr 5 w budynku przy ul. Świdnickiej 38 w Dzierżoniowie  
wraz ze sprzedażą udziałów w prawie u.w. w 10 działkach**

- powierzchnia lokalu: 1882,00 m<sup>2</sup>
- powierzchnia działki: 2830 m<sup>2</sup>
- numer działki/obręb: 55/2 Centrum
- udział procentowy: 25,00 %
- [szczegóły](#)