

Nowoczesne przedszkole w sercu osiedla

04-03-2024



Grafika: UM Dzierżoniów

Nowy budynek Przedszkola Publicznego nr 7 w Dzierżoniowie na osiedlu Tęczowym będzie pierwszym tego typu w regionie. Wolnostojący, dwukondygnacyjny obiekt dla 200 dzieci powstanie w technologii pasywnej. Zasilany będzie energią słoneczną. Wartość planowanej na lata 2024-2025 inwestycji to około 23 mln zł. 70% dofinansowania pochodzić będzie z Funduszy Europejskich dla Dolnego Śląska (ZIT).

Budowa PP7 to jedna z priorytetowych inwestycji miejskich na najbliższe lata. Obecnie trwają prace nad dostosowaniem projektu nowego przedszkola tak, by powstał budynek pasywny, czyli samowystarczalny. Co to oznacza? Budynki pasywne posiadają własny prąd, ciepło, chłód oraz wodę. Nie są dogrzewane dodatkowymi źródłami ciepła, korzystają głównie z odnawialnych źródeł energii. „Siódemka” będzie wyposażona w instalację fotowoltaiczną, a do ogrzewania zastosowane zostaną najbardziej efektywne źródła ciepła. Czyste i świeże powietrze w całym budynku zapewni rekuperacja z maksymalnym odzyskiem ciepła.

Budynek przedszkola będzie wolnostojący, niepodpiwniczony, dwukondygnacyjny, przeznaczony dla 200 dzieci w 8 oddziałach, po 25 dzieci w każdym. Pomieszczenia przeznaczone dla każdej grupy składać się będą z sali zajęć z

miejscami do zabawy, odpoczynku i konsumpcji.

W budynku będzie sala gimnastyczna, cztery gabinety specjalistyczne, pokój nauczycielski, szatnia dla pracowników obsługi technicznej i administracji, kuchnia wraz z niezbędnymi pomieszczeniami zaplecza magazynowego, pralnia, suszarnia i monitoring.

Projekt przewiduje budowę placu zabaw dla dzieci młodszych i starszych wraz z urządzeniami zabawowymi. Oprócz tego ogród będzie wyposażony w piaskownicę, ogródek do uprawy warzyw, miejsca do rysowania, alejki. Na terenie przedszkola powstaną również miejsca parkingowe, stojaki na rowery, wiata śmietnikowa, oświetlenie terenu, nagłośnienie, monitoring, ogrodzenie wraz z bramą wjazdową i furtką. Projekt zakłada budowę drogi dojazdowej i wyjazdowej z przedszkola na drogę osiedlową wraz z przebudową istniejącego ciągu pieszego zlokalizowanego wzdłuż budynku PP 7.

Co istotne, po wybudowaniu nowego obiektu i przeniesieniu do niego przedszkolaków, projekt przewiduje rozbiórkę obecnego budynku placówki.

Dokładny termin realizacji zadania jeszcze nie jest znany. Zakłada się, że po dokonaniu niezbędnych zmian w projekcie oraz wyłonieniu wykonawcy robót budowlanych ruszy prawdopodobnie w trzecim kwartale tego roku. Planowane jest dofinansowanie inwestycji w wysokości 16.103.500 zł (70%). Cała wartość projektu szacowana jest na 23 mln zł. Dofinansowanie pochodzić ma z Funduszy Europejskich dla Dolnego Śląska 2021-2027, Funduszu Sprawiedliwej Transformacji - w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Południowego Obszaru Funkcjonalnego ZIT POF.

